VENTA · CASA

Se Vende Casa En Barrio Sur

Gral. López 2300 · Sur · Santa Fe · SMS o email.











USD 200.000

Expensas 0

- 4 ambientes
- 3 dormitorios
- 2 baños
- 1 cochera
- 147 m² cubiertos
- 147 m² totales

TU CONTACTO

Casa Central ANPER PRIMO

WhatsApp 3425372010

info@anperprimo.com

Matrícula CCI 723

Ficha

Agente

Ficha: https://crm.anperprimo.com/p/AP-TEL-000007?ag=anperprimo

Agente: https://crm.anperprimo.com/a/anperprimo

Descripción

Se vende casa ubicada en el Barrio Sur (Gral. López 2300) a poca distancia de la Plaza 25 de Mayo y sus edificios públicos de jerarquía como la Casa de Gobierno, Tribunales, Iglesia Jesuita y Catedral Metropolitana. Sector de la ciudad próximo al micro centro y reconocido como el casco fundacional, rico en historia, tradición y de arquitectura noble.

La propiedad fue proyectada con minuciosas búsquedas estéticas y detalles constructivos. Se desarrolla en dos plantas. En la inferior, se encuentra el Estar con su chimenea, Comedor, Cocina, 3 Dormitorios, Baño, Cochera y pequeño Patio. En la superior se encuentra una espacio de trabajo o segundo estar que balconea sobre el Comedor, un cuarto Dormitorio o Estudio, Baño y Terraza accesible.

Desde el punto de vista funcional, la vivienda está correctamente diseñada con los ambientes íntimos y sociales bien independizados. Además, se priorizó el buen asoleamiento y ventilación de todos los ambientes.

En cuanto a la materialidad, la casa es un deleite para los ojos de los amantes de la arquitectura de los 70 con característica de neocolonial. Pisos de baldosas cerámicas, muros blancos con terminaciones rústicas, escalera, aberturas y estructura expuesta de madera. Claramente se buscó calidez y nobleza en las terminaciones. La sensibilidad del proyectista está en los detalles.

Definitivamente, es una casa en la que quisiera vivir.

:: La visita se realiza con el Arq. Diego J. CASABLANCA, especialista en la evaluación de propiedades ::

Libertador Servicios Inmobiliarios

Santa Fe - Argentina
CaracterísticasSuperficie total: 147 m²
Superficie cubierta: 147 m²
Dormitorios: 3
Baños: 2
Cocheras: 1
Antigüedad: 58 años
Ambientes: 4
Cantidad de pisos: 2
Tipo de casa: Casa
Orientación: Sur
Expensas: 0 ARS
Aire acondicionado: No
Calefacción: No
TV por cable: No
Gas natural: Sí
Con conexión para lavarropas: No
Agua corriente: Sí
Seguridad: No
Acceso controlado: No
Pileta: No
Terraza: No
Comedor: No
Living: No
Patio: No
Dormitorio en suite: No
Jardín: No
Cocina: No

ANPER PRIMO - CCI 0723 - 3425372010 - WWW.ANPERPRIMO.COM