VENTA · DEPARTAMENTO

Venta Casa 2 Dorm. Y Cochera Y Dpto En Guadalupe

CCI 684 · Guadalupe · Santa Fe · Santa Fe











USD 135.500

2 dormitorios | 2 baños | 2 cocheras | 254 m² totales

TU CONTACTO

Casa Central ANPER PRIMO

WhatsApp 3425372010

info@anperprimo.com

Matrícula CCI 723

Ficha

Agente

Ficha: https://crm.anperprimo.com/p/AP-SFE-000362?ag=anperprimo

Agente: https://crm.anperprimo.com/a/anperprimo

Descripción

Corredor Responsable: Manuel González Zurbriggen CCI 684 -

Contacto: Lina Jullier

VENTA CASA A REACONDICIONAR FUNCIONALMENTE

UBICACION PRIVILEGIADA A metros de Av. General Paz, a cuadras de la costanera y rodeada de comercios, escuelas y supermercados. Todo al alcance de la mano.

La casa principal cuenta con living, comedor, cocina comedor, 2 dormitorios con placares, 2 baños, lavadero, galería techada con patio seco y cochera cubierta.

Orientación Este para disfrutar de luz natural todo el día.

Este espacio se puede refuncionalizar y desarrollar un gran espacio social y construir dormitorios sobre la losa que cubre la casa.

El departamento independiente consta de 2 dormitorios, cocina comedor y baño. Puede ser re pensado como un futuro quincho.

Una propiedad con todo el potencial por delante: La distribución actual invita a ser repensada y adaptada a tu estilo de vida. Y lo mejor: la losa existente habilita la construcción de un segundo piso, una oportunidad concreta para ampliar, ganar superficie y multiplicar aún más el valor de la inversión.

A modernizar con visión = una inversión que se valoriza sola.

RAU S.R.L. no ejerce el corretaje inmobiliario. El presente sitio web es una plataforma en donde cada oficina inmobiliaria independiente que contrata los servicios RE/MAX puede publicar las propiedades a su cargo. Cada oficina es de propiedad y gestión independiente, por lo que RAU S.R.L. no interviene en los datos de la publicación, en la operación inmobiliaria, ni en la confección y/o firma del boleto de compraventa y/o escritura y/o contrato de alquiler. En cumplimiento de las leyes vigentes que regulan el corretaje inmobiliario, Ley Nacional 25.028, Ley 22.802 de Lealtad Comercial, Ley 24.240 de Defensa al Consumidor, las normas del Código Civil y Comercial de la Nación y Constitucionales, los agentes/gestores NO ejercen el corretaje inmobiliario. Todas las operaciones inmobiliarias son objeto de intermediación y conclusión por parte del corredor público inmobiliario colegiado a cargo de la publicación, cuyos datos se exhiben en la presente. La presente publicación describe las características esenciales del inmueble, debiéndose consult...