VENTA · CASA

Complejo Cabañas Se Vende Sobre Arroyo Leyes - Santa Fe

Se vende complejo de cabañas ubicado a 30 · Santa Fe · Santa Fe











USD 262.500

1 dormitorios

3.000 m² totales

TU CONTACTO

Casa Central ANPER PRIMO

WhatsApp 3425372010

info@anperprimo.com

Matrícula CCI 723

Ficha

Agente

Ficha: https://crm.anperprimo.com/p/AP-SFE-000335?ag=anperprimo

Agente: https://crm.anperprimo.com/a/anperprimo

Descripción

Se vende complejo de cabañas ubicado a 30 km de la ciudad de Santa Fe, sobre el Arroyo Leyes. Se llega por Ruta Provincial nro. 1, hacia el norte, en el km 24. El complejo consta de de cinco de cabañas, 1 Cabaña de una planta, con capacidad para 6 personas, con dos dormitorios, cocina, comedor y asador dentro de la cabaña; y las 4 restantes de P.B. y un entrepiso, con living comedor, cocina, 1 dormitorio, baño, y asador externo, con capacidad hasta 5 personas (la descripción básica corresponde a estas cabañas). Todas tienen cochera individual. Además cuenta con Piscina, solárium y quincho para uso compartido.

La superficie del complejo es de 3000 mts. 2 (120 mts de fondo x 25 mts. de frente) sobre el río, rodeado por un entorno natural privilegiado donde la cercanía con el Leyes hace de la estadía una experiencia placentera en contacto con la naturaleza.

El Arroyo Leyes siempre es navegable, favorece todo tipo de servicio vinculado a paseos en lancha, pesca y excursiones. A Río 25 minutos en lancha del Río Paraná lo posiciona como lugar accesible a recorrer diversos ambientes naturales.

Las bajantes de los ultimos años no dificultan su navegación y ofrece una alta cota de inundación en 5.40mts.

El terreno ofrece posibilidades de crecimiento y espacios para seguir proyectando otros servicios como juegos para niños, muelle flotante para pesca de costa, etc. que potenciarían su desarrollo turístico.

Visitas a cargo de Adelina Pizzarulli - Asesora de Ventas.

Libertador Servicios Inmobiliarios - Santa Fe

CaracterísticasSuperficie total: 3.000 m²

Antigüedad: 15 años

ANPER PRIMO - CCI 0723 - 3425372010 - WWW.ANPERPRIMO.COM