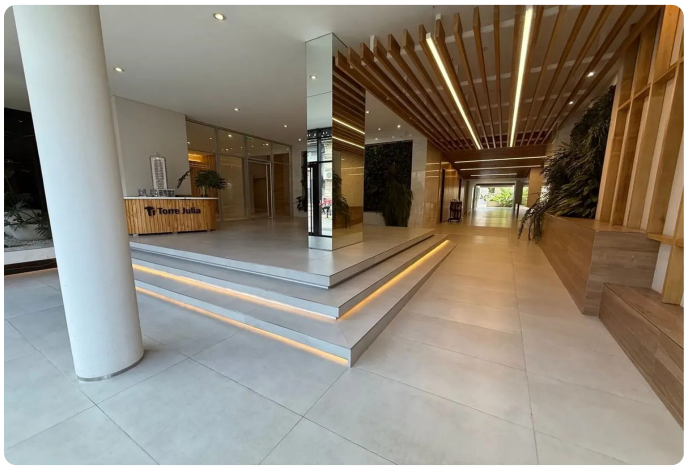
ALQUILER · DEPARTAMENTO

¡departamento 2 Dormitorios En Torre Julia!

el 10 · Santa Fe · Santa Fe











USD 194.300

2 ambientes | 2 dormitorios | 2 baños | 2 cocheras | 90 m² totales

TU CONTACTO

Casa Central ANPER PRIMO

WhatsApp 3425372010

info@anperprimo.com

Matrícula CCI 723

Ficha

Agente

Ficha: https://crm.anperprimo.com/p/AP-SFE-000326

Agente: https://crm.anperprimo.com/a/anperprimo

Descripción

Corredor Responsable: Caroline Hogner CCI Sta Fe N 0042 -

Contacto: Gastón Lazzarino

El Departamento es a estrenar ubicado en el 10° piso, Unidad "D" con orientación SurEste, con vista al contra-frente; cuenta con amplio living-comedor, cocina independiente con alacena y bajo mesada, despensero, lavadero continuo. Sus ambientes muy luminosos y ventilados. La tipología de este departamento es de 2 dormitorios con placares e interiores de placares , el principal en suite y aparte cuenta con un segundo baño. Balcón con asador de uso exclusivo.

(unidades disponibles con misma tipología: de 4 a 10° piso).

Posibilidad de cochera por USD 20.000; o Cochera + Baulera por USD 23.000 totales.

Características generales:

3 Ascensores de alta velocidad.

Balcón terraza con asador individual en la mayor cantidad de las unidades.

Amenities Sala de Coworking totalmente equipada y Patio con circuito aeróbico en P.B.

S.U.M. con expansión de terrazas con asadores.

Piscina y solárium en coronamiento edificio.

Espacios para estacionar: capacidad para 90 vehículos en 4 niveles (P.B. a 3º) accesibles con rampas fijas de hormigón en medios niveles.

Pliego de terminaciones:

Interiores enlucidos en yeso.

Pisos y revestimientos de porcelanato en cocina, estar y dormitorios.

Aberturas con DVH en las unidades orientadas al Oeste.

Muebles de cocinas y placares completos.

Baños totalmente equipados, con mesada de mármol.

Pre instalación de aire acondicionado.

Conectividad:

Por su ubicación estratégica, podes desarrollar tu vida completamente a pie, donde todo esta a unos minutos caminando de todo, transporte público, plazas, escuelas, universidades, supermercados, locales comerciales, casco histórico, entre otros.

Distribución de unidades:

PB: Hall de acceso | Sala de coworking | Patio con circuito aeróbico | 6 unidades de cocheras

Nivel 1º a 3º: 28 unidades de cocheras por nivel

Nivel 4º: 4 unidades de 2 dormitorios con Terrazas / Patio de uso exclusivo

Nivel 5º a 10º: 2 unidades de 1 dormitorio | 4 unidades de 1 dormitorio + con balcón terraza y asador individual

Nivel 11º a 20º: 4 unidades de 2 dormitorios con balcón terraza con asador individual

N...