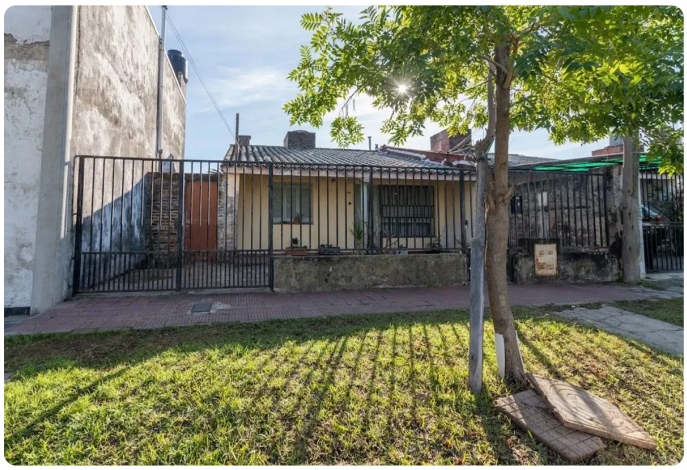
VENTA · CASA

Casa En Venta Zona Guadalupe Excelente Oportunidad

Caroline Hogner CCI Sta Fe N 0042 · Guadalupe · Santa Fe · Santa Fe











USD 63.000

4 ambientes | 2 dormitorios | 1 baños | 1 cochera | 110 m² cubiertos | 187 m² totales

TU CONTACTO

Casa Central ANPER PRIMO

WhatsApp 3425372010

info@anperprimo.com

Matrícula CCI 723

Ficha

Agente

Ficha: https://crm.anperprimo.com/p/AP-SFE-000314?ag=anperprimo

Agente: https://crm.anperprimo.com/a/anperprimo

Descripción

Corredor Responsable: Caroline Hogner CCI Sta Fe N 0042 -

Contacto: Silvia Jeandrevin

CASA EN VENTA DE 4 AMBIENTES EN JAVIER DE LAS ROSAS, SANTA FE

Propiedad histórica con potencial de inversión ubicada en zona estratégica de Santa Fe, que combina el encanto arquitectónico con posibilidades de renovación contemporánea. Desarrollada en 187 m² de terreno, con 110 m² cubiertos y 77 m² semicubiertos, este inmueble representa una oportunidad única para quienes valoran propiedades con historia y proyección.

Distribuida en 4 ambientes, la casa cuenta con 2 habitaciones amplias y 1 baño completo, ideal para familias p o inversores que busquen transformar el espacio.

Su ubicación sobre Javier de las Rosas entre Lavalle y general Güemes ofrece excelente conectividad y acceso a servicios urbanos. La distribución y superficie construida brindan flexibilidad para proyectos de ampliación o actualización, constituyéndose como

una inversión con potencial de revalorización.

Propiedad en proceso de inscripción de declaratoria de heredos en el registro de la propiedad .

RAU S.R.L. no ejerce el corretaje inmobiliario. El presente sitio web es una plataforma en donde cada oficina inmobiliaria independiente que contrata los servicios RE/MAX puede publicar las propiedades a su cargo. Cada oficina es de propiedad y gestión independiente, por lo que RAU S.R.L. no interviene en los datos de la publicación, en la operación inmobiliaria, ni en la confección y/o firma del boleto de compraventa y/o escritura y/o contrato de alquiler. En cumplimiento de las leyes vigentes que regulan el corretaje inmobiliario, Ley Nacional 25.028, Ley 22.802 de Lealtad Comercial, Ley 24.240 de Defensa al Consumidor, las normas del Código Civil y Comercial de la Nación y Constitucionales, los agentes/gestores NO ejercen el corretaje inmobiliario. Todas las operaciones inmobiliarias son objeto de intermediación y conclusión por parte del corredor público inmobiliario colegiado a cargo de la publicación, cuyos datos se exhiben en la presente. La presente publicación describe las características esenciales del inmueble, debiéndose consultar al corredor público inmobiliario responsable de la operaci...