VENTA · CASA

# Remax Vende Casa En Candiotti Norte

Maria Gisela Di Pangrazio CCI Santa Fe N 0425 · Santa Fe · Santa Fe











## USD 204.800

2 dormitorios | 3 baños | 2 cocheras | 136 m² totales

TU CONTACTO

**Casa Central ANPER PRIMO**

WhatsApp 3425372010

info@anperprimo.com

Matrícula CCI 723

Ficha

Agente

Ficha: https://crm.anperprimo.com/p/AP-SFE-000308

Agente: https://crm.anperprimo.com/a/anperprimo

## Descripción

Corredor Responsable: Maria Gisela Di Pangrazio CCI Santa Fe N 0425 -

Contacto: Jose Nicolas Laurino

Casa a estrenar de dos plantas con piscina y excelentes terminaciones

Esta moderna propiedad se desarrolla sobre un terreno de 6 metros de frente por 23 metros de fondo, ofreciendo ambientes amplios, funcionales y muy luminosos.

Al ingresar, encontramos una cochera pasante con capacidad para dos vehículos, equipada con portón automático. El área social está compuesta por un espacioso living-comedor integrado y una cómoda cocina con abundantes muebles de guardado. Además, la planta baja cuenta con un lavadero independiente totalmente equipado, toilette de recepción y un dormitorio principal en suite con baño completo de categoría.

El espacio exterior fue diseñado para disfrutar al máximo, con un patio parquizado que incluye piscina con cascada, asador, bacha y toilette, conformando un sector ideal para reuniones y momentos de recreación.

La planta alta dispone de dos dormitorios, uno de ellos de amplias dimensiones con espacio previsto para vestidor. En este nivel también se encuentran un toilette y un baño completo.

Toda la vivienda se caracteriza por la excelente entrada de luz natural y ventilación cruzada, brindando confort en cada uno de sus ambientes.

La propiedad es completamente a estrenar, con instalaciones de agua, desagües y cloacas íntegramente renovadas. Se destacan sus pisos de porcelanato, paredes con terminación satinada y detalles en piedra de primera calidad, que realzan el diseño contemporáneo y la calidad constructiva del inmueble.

RAU S.R.L. no ejerce el corretaje inmobiliario. El presente sitio web es una plataforma en donde cada oficina inmobiliaria independiente que contrata los servicios RE/MAX puede publicar las propiedades a su cargo. Cada oficina es de propiedad y gestión independiente, por lo que RAU S.R.L. no interviene en los datos de la publicación, en la operación inmobiliaria, ni en la confección y/o firma del boleto de compraventa y/o escritura y/o contrato de alquiler. En cumplimiento de las leyes vigentes que regulan el corretaje inmobiliario, Ley Nacional 25.028, Ley 22.802 de Lealtad Comercial, Ley 24.240...