VENTA · CASA

# Casa De 4 Dormitorios Y Pileta. Las Moras-monte.v

Caroline Hogner CCI Sta Fe N 0042 · Las Moras · Santa Fe · Santa Fe











## USD 241.500

4 dormitorios | 3 baños | 3 cocheras | 350 m² cubiertos | 690 m² totales

TU CONTACTO

**Casa Central ANPER PRIMO**

WhatsApp 3425372010

info@anperprimo.com

Matrícula CCI 723

Ficha

Agente

Ficha: https://crm.anperprimo.com/p/AP-SFE-000282?ag=anperprimo

Agente: https://crm.anperprimo.com/a/anperprimo

## Descripción

Corredor Responsable: Caroline Hogner CCI Sta Fe N 0042 -

Contacto: Juan Ignacio Baissetto

RE/MAX vende una amplia casa familiar en Barrio Las Moras, Monte Vera. La casa fue pensada y construida para vivir, no para la venta, y se nota en cada detalle.

Se levanta sobre un lote de 15 x 46 m (690 m²) y tiene aproximadamente 350 m² cubiertos.

Al ingresar hay una cochera doble al frente y un recibidor que da paso a un living comedor de amplias dimensiones. La cocina es amplia, con isla desayunadora y mesada de granito negro.

La zona privada tiene 4 dormitorios y un vestidor doble de aproximadamente 30 m². Hay 3 baños en total, uno de ellos refaccionado a nuevo. Completan la distribución un espacio de playroom y un sector de lavadero independiente.

En el exterior hay un patio verde muy bien cuidado con una pileta de 30 m². También hay un quincho equipado para 20 personas, con baño propio, ideal para reuniones familiares y con amigos.

Características constructivas:

Construcción mixta: libre de humedades, con muy buena aislación térmica y acústica

Todas las aberturas con DVH (doble vidriado hermético)

Pisos de porcelanato

Mesada e isla de granito negro

Es una propiedad ideal para familias que buscan espacio, confort y calidad de construcción en un entorno tranquilo, a pocos minutos de la ciudad de Santa Fe.

¡Consultanos y coordiná tu visita!

RAU S.R.L. no ejerce el corretaje inmobiliario. El presente sitio web es una plataforma en donde cada oficina inmobiliaria independiente que contrata los servicios RE/MAX puede publicar las propiedades a su cargo. Cada oficina es de propiedad y gestión independiente, por lo que RAU S.R.L. no interviene en los datos de la publicación, en la operación inmobiliaria, ni en la confección y/o firma del boleto de compraventa y/o escritura y/o contrato de alquiler. En cumplimiento de las leyes vigentes que regulan el corretaje inmobiliario, Ley Nacional 25.028, Ley 22.802 de Lealtad Comercial, Ley 24.240 de Defensa al Consumidor, las normas del Código Civil y Comercial de la Nación y Constitucionales, los agentes/gestores NO ejercen el corretaje inmobiliario. Todas las operaciones inmobiliarias son objeto de in...