VENTA · OFICINA

Amplio Inmueble Apto Oficinas/empresas/consultorios

Rivadavia 2851 · Centro · Santa Fe · Santa Fe



USD 99.800

2 baños | 6 m² cubiertos | 3 m² totales

TU CONTACTO

Casa Central ANPER PRIMO

WhatsApp 3425372010

info@anperprimo.com

Matrícula CCI 723

Ficha

Agente

Ficha: https://crm.anperprimo.com/p/AP-SFE-000280

Agente: https://crm.anperprimo.com/a/anperprimo

Descripción

Ubicada en el corazón del Centro de Santa Fe, este semipiso en Rivadavia 2851 Piso 1 ofrece un espacio versátil y funcional ideal para cualquier tipo de emprendimiento profesional y comercial. Con una superficie total de 147.3 m2, esta propiedad de orientación oeste dispone de 143.6 m2 cubiertos, distribuidos en un solo nivel.

El espacio se compone de cinco amplios ambientes (la mayoría construcción en seco fácilmente remobilble y adaptable), incluyendo un balcón, una cocina equipada, proporcionando un entorno propicio para el trabajo colaborativo y la atención al cliente. El baño completo y el toilette adicional aseguran comodidad para empleados y visitantes.

La propiedad cuenta todos los servicios, lo que garantiza el funcionamiento eficiente de cualquier actividad empresarial, profesional o educativa. Todos los ambientes cuentan con aire acondicionado y calefactor a gas natural.

La seguridad es una prioridad, con personal de seguridad y portería que brindan tranquilidad a los ocupantes. Además, el edificio cuenta con 4 ascensores y quincho en terraza con asador.

La ubicación privilegiada en una zona céntrica ofrece múltiples opciones de transporte público y estacionamientos cercanos. Esta propiedad es una excelente opción para quienes buscan establecer su negocio en una de las áreas más dinámicas de la ciudad.

Cerca de la peatonal comercial, terminal de ómnibus y zona de sanatorios, esta es una oportunidad inigualable para aquellos que buscan un espacio de trabajo adaptado a las necesidades modernas, en un entorno urbano vibrante y bien comunicado.

Si te interesa conocer mas detalles y visitar este amplio y versátil semipiso, contactame y coordinamos.

2026 Coldwell Banker. Todos los derechos reservados. Coldwell Banker y los logotipos de Coldwell Banker son marcas de servicio de propiedad de Coldwell Banker Real Estate LLC. El sistema Coldwell Banker está compuesto por oficinas propias de propiedad de una subsidiaria de Realogy Brokerage Group LLC y por oficinas adheridas al Sistema Coldwell Banker que son de propiedad y operación independientes.

En cumplimiento con la normativa vigente, los asesores NO ejercen el corretaje inmobiliari...