VENTA · DEPARTAMENTO

Venta Dpto 2 Dormit. Con Balcon Y Lavadero 124 M2

CCI 684 · Martin · Santa Fe · Santa Fe











USD 243.600

2 ambientes | 2 dormitorios | 2 baños | 2 cocheras | 124 m² totales

TU CONTACTO

Casa Central ANPER PRIMO

WhatsApp 3425372010

info@anperprimo.com

Matrícula CCI 723

Ficha

Agente

Ficha: https://crm.anperprimo.com/p/AP-SFE-000279?ag=anperprimo

Agente: https://crm.anperprimo.com/a/anperprimo

Descripción

Corredor Responsable: Manuel González Zurbriggen CCI 684 -

Contacto: Lina Jullier

VENTA DEPARTAMENTO DE DOS DORMITORIOS EN UNA SOLA PLANTA CON AMPLISIMO BALCON ORIENTACION NORTE.

Parque/jardín - Ascensores panorámicos - recepción

Estar

Comedor

Estar

Comedor

Cocina

Lavadero

Balcón

baño

2 dormitorio2

1 suite con vestidor, baño y balcón

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS GENERALES

Revestimientos de porcelanato de primera calidad en baños y cocina.

Pisos de porcelanato símil madera primera calidad.

Carpintería exterior de aluminio color de alta prestación, con doble vidriado acústico y hermético (DVH)

Carpintería interior de puertas placas enchapadas en madera o HDF con marcos y contramarcos de madera.

Herrajes y cerradura de alta gama.

Placares con puertas corredizas en melamina y o vidrio según diseño.

Amoblamiento de cocina completo equipado con bajo mesada y alacenas en melamina y o vidrio según diseño, bacha de acero inoxidable Johnson con grifería monocomando y mesada de cuarzo (silestone o similar)

Artefactos sanitarios de primera calidad y griferías de baños con cierre cerámicos.

Sistema de calefacción por recirculación de agua caliente, y caldera individual en cada unidad. (no incluye el radiador)

Control de accesos y sistema de vigilancia CCTV por cámaras de videos en acceso a edificio.

PRECIO CONTADO USS 232.000

PRECIO FINANCIADO USS 290.000

PLAZO ESTIMADO DE ENTREGA MARZO 2027

El proyecto se basa en la puesta en valor de este edificio histórico como un refugio de bienestar contemporáneo. El reciclaje consiste en aprovechar las virtudes espaciales, la amplitud propia de su función industrial, y dotarlo de sensibilidad, con la luz, el aire, y el verde como protagonistas durante todo el recorrido.

El proyecto se inicia desde la deslumbrante fachada exterior y va permeando entre llenos y vacíos a través de los detalles, hasta componer una nueva identidad arquitectónica.

Se destaca por su diseño innovador, su excelente ubicación a pasos de la peatonal San Martín, y la cercanía a centros administrativos, educativos y comerciales.

RAU S.R.L. no ejerce el corretaje inmobiliario. El presente sitio web es una plataforma en donde...