VENTA · DEPARTAMENTO

Barrio Sur - 3 Amb -79 M2 - Balcon

Diciembre de 2026 · Sur · Santa Fe · Santa Fe











USD 115.500

3 ambientes | 2 dormitorios | 2 baños | 2 cocheras | 79 m² totales

TU CONTACTO

Casa Central ANPER PRIMO

WhatsApp 3425372010

info@anperprimo.com

Matrícula CCI 723

Ficha

Agente

Ficha: https://crm.anperprimo.com/p/AP-SFE-000278

Agente: https://crm.anperprimo.com/a/anperprimo

Descripción

Departamento de 2 dormitorios Piso 05 Barrio Sur, Santa Fe

Departamento de dos dormitorios de 79 m2 con dos baños, ubicado en piso 4, al frente con orientación norte, lo que le brinda excelente luminosidad y ventilación natural durante todo el día.

El edificio se encuentra en la esquina de Jujuy y Urquiza, en el tradicional Barrio Sur de la ciudad de Santa Fe, el edificio de 12 pisos ofrece excelente conectividad, cercanía a comercios, servicios y transporte público, y dispone de dos ascensores para mayor comodidad.

La unidad cuenta con un living comedor amplio y luminoso, con salida al frente, dos dormitorios bien proporcionados con Orientación Norte y Sur, ademas dos baños completos, lo que aporta comodidad y funcionalidad tanto para uso familiar como para inversión.

La cocina es independiente, con orientación y vista al sur, diseñada para ofrecer funcionalidad y confort. Se complementa con un lavadero separado, ventilado con orientación Este y con espacio para colgado de ropa, aportando practicidad al uso diario.

Se destacan sus terminaciones de calidad, con pisos de porcelanato, aberturas de aluminio de alta prestación y detalles pensados para el confort diario. El departamento cuenta con calefacción por gas, aportando eficiencia y comodidad.

Ideal para quienes buscan un departamento moderno, bien ubicado y con excelente luz natural, o para renta por su tipología y ubicación.

La unidad se entrega en Diciembre de 2026. El proyecto se comercializa bajo la modalidad de fideicomiso al costo, mediante adhesión al fideicomiso, y cuenta con disponibilidad de cocheras y bauleras, ofreciendo una propuesta completa tanto para vivir como para invertir.

2026 Coldwell Banker. Todos los derechos reservados. Coldwell Banker y los logotipos de Coldwell Banker son marcas de servicio de propiedad de Coldwell Banker Real Estate LLC. El sistema Coldwell Banker está compuesto por oficinas propias de propiedad de una subsidiaria de Realogy Brokerage Group LLC y por oficinas adheridas al Sistema Coldwell Banker que son de propiedad y operación independientes.

En cumplimiento con la normativa vigente, los asesores NO ejercen el corretaje inmobiliario. La i...