VENTA · CASA

Casa Lista Para Vivir En Arroyo Leyes | Excelente Ubicación

NUEVO VALOR | USD 130 · Santa Fe · Santa Fe











USD 136.500

2 dormitorios | 2 baños | 1 cochera | 112 m² cubiertos | 1.000 m² totales

TU CONTACTO

Casa Central ANPER PRIMO

WhatsApp 3425372010

info@anperprimo.com

Matrícula CCI 723

Ficha

Agente

Ficha: https://crm.anperprimo.com/p/AP-SFE-000269

Agente: https://crm.anperprimo.com/a/anperprimo

Descripción

NUEVO VALOR | USD 130.000

Casa Quinta en Arroyo Leyes con excelente cota natural y a solo 50 metros de Ruta 1. Una oportunidad para vivir o invertir en una de las zonas más buscadas del corredor de la costa.

Sobre un terreno de 1.000 m2, esta propiedad ofrece:

Casa Principal de 112 m2 cubiertos, construcción sólida, conformada por:

2 dormitorios amplios, camas realizadas en materias con espacio de guardado.

Baño completo con jacuzzi

Espacio principal integrado, de espaciosas medidas donde se encuentra la cocina, el comedor y un bello living bajo nivel, todo con excelente iluminación natural

La casa principal cuenta con una espaciosa galería.

Salón de usos múltiples, de importantes dimensiones ideal como:

Quincho con gran asador, equipado con un baño a terminar.

El cual se puede usar como cochera para varios vehículos

O utilizar como salón de eventos o reuniones familiares, con gran potencial comercial.

Pileta de fibra, lista para modernizar y disfrutar en verano.

Sala de máquinas, donde se encuentras las bombas, espacio para lavarropas, etc.

El predio cuenta con:

Parque con gran atractivo paisajístico, perfecto para el descanso o actividades al aire libre.

Todas las conexiones son subterráneas.

Ubicación estratégica: a metros de la ruta en Km 11.5 de Arroyo Leyes, rodeado de verde y con fácil acceso a Santa Fe.

Ideal para vivienda permanente, casa de fin de semana o emprendimientos.

Consúltanos y coordinamos una visita!

2026 Coldwell Banker. Todos los derechos reservados. Coldwell Banker y los logotipos de Coldwell Banker son marcas de servicio de propiedad de Coldwell Banker Real Estate LLC. El sistema Coldwell Banker está compuesto por oficinas propias de propiedad de una subsidiaria de Realogy Brokerage Group LLC y por oficinas adheridas al Sistema Coldwell Banker que son de propiedad y operación independientes.

En cumplimiento con la normativa vigente, los asesores NO ejercen el corretaje inmobiliario. La intermediación y conclusión de las operaciones inmobiliarias es desarrollada por Martilleros y Corredores Públicos. Esta Oficina Inmobiliaria se encuentra a cargo de Carlos Iovaldi, Matrícula CCI Santa F...