VENTA · DEPARTAMENTO

Departamento De Tres Habitaciones Sobre Boulevard

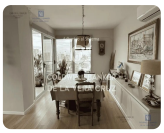
el piso 15 · Centro · Santa Fe · Santa Fe











USD 378.000

2 ambientes | 5 dormitorios | 3 baños | 2 cocheras | 113 m² totales

TU CONTACTO

Casa Central ANPER PRIMO

WhatsApp 3425372010

info@anperprimo.com

Matrícula CCI 723

Ficha

Agente

Ficha: https://crm.anperprimo.com/p/AP-SFE-000267?ag=anperprimo

Agente: https://crm.anperprimo.com/a/anperprimo

Descripción

Semipiso en venta en Palacio Pellegrini Santa Fe

Ubicado en el piso 15 al frente, con orientación suroeste, este semipiso ofrece una excelente combinación de confort, distribución y calidad constructiva en uno de los edificios más destacados de Santa Fe.

La unidad cuenta con 113 m2 construidos, distribuidos en un amplio living-comedor con muy buena luminosidad natural, cocina independiente de diseño moderno y tres dormitorios, destacándose la habitación principal en suite con baño privado. Además, dispone de dos baños completos y tres toilettes, aportando funcionalidad y comodidad tanto para la vida cotidiana como para la recepción.

Posee dos balcones, uno de ellos con acceso desde la suite, generando espacios de expansión bien integrados.

Incluye una cochera cubierta, con acceso mediante doble portón eléctrico.

Entre sus características técnicas se destacan las aberturas DVH línea A40 con RPT de Aluar, que brindan aislamiento térmico y acústico de alta performance. La unidad cuenta con preinstalación para aire acondicionado y sistema previsto para calefacción por radiadores de agua.

El edificio presenta un lobby jerarquizado en doble altura y ofrece amenities de categoría: piscina, salón de usos múltiples, sector de parrillas, gimnasio, jacuzzi, ducha escocesa y terraza en el piso 28 con vistas abiertas y dos jacuzzis.

Entre sus prestaciones se destacan portería y seguridad las 24 horas, dos ascensores de alta velocidad y grupo electrógeno.

2026 Coldwell Banker. Todos los derechos reservados. Coldwell Banker y los logotipos de Coldwell Banker son marcas de servicio de propiedad de Coldwell Banker Real Estate LLC. El sistema Coldwell Banker está compuesto por oficinas propias de propiedad de una subsidiaria de Realogy Brokerage Group LLC y por oficinas adheridas al Sistema Coldwell Banker que son de propiedad y operación independientes.

En cumplimiento con la normativa vigente, los asesores NO ejercen el corretaje inmobiliario. La intermediación y conclusión de las operaciones inmobiliarias es desarrollada por Martilleros y Corredores Públicos. Esta Oficina Inmobiliaria se encuentra a cargo de Carlos Iovaldi, Matrícula CCI Santa Fe Nro...