VENTA · DEPARTAMENTO

Venta 1 Dormitorio Palacio Pellegrini Con Cochera

Caroline Hogner CCI Sta Fe N 0042 · Centro · Santa Fe · Santa Fe











USD 157.500

2 ambientes | 1 dormitorios | 1 baños | 1 cochera | 54 m² totales

TU CONTACTO

Casa Central ANPER PRIMO

WhatsApp 3425372010

info@anperprimo.com

Matrícula CCI 723

Ficha

Agente

Ficha: https://crm.anperprimo.com/p/AP-SFE-000266?ag=anperprimo

Agente: https://crm.anperprimo.com/a/anperprimo

Descripción

Corredor Responsable: Caroline Hogner CCI Sta Fe N 0042 -

Contacto: Mauro Croce

DEPARTAMENTO 1 DORMITORIO EN BOULEVARD PELLEGRINI CON COCHERA

Ubicado en Palacio Pellegrini, un edificio distintivo por su diseño, calidad constructiva y nivel de amenities, este departamento de 1 dormitorio ofrece confort, seguridad y una experiencia residencial de categoría.

El edificio cuenta con piscina, gimnasio, sauna y ducha escocesa, además de un SUM totalmente equipado con cocina y asador, ubicado en el segundo piso. En el piso 28, se destaca una imponente terraza con vista panorámica 360° de la ciudad, equipada con dos jacuzzis y cuatro asadores, ideal para disfrutar encuentros sociales y momentos de relax.

La unidad presenta aberturas de aluminio Aluar A40 con RPT y DVH, garantizando una excelente aislación térmica y acústica. Dispone de preinstalación para aire acondicionado y radiadores por agua para calefacción, aportando eficiencia y confort durante

todo el año.

El edificio ofrece un lobby jerarquizado en doble altura, portería y seguridad las 24 horas, dos ascensores de alta velocidad y grupo electrógeno, asegurando funcionalidad y continuidad de servicios.

Cuenta con cocheras disponibles, con doble portón y sistema de esclusa, que impide la apertura simultánea, reforzando la seguridad del sector de estacionamiento.

Una propuesta ideal para quienes buscan vivir o invertir en un edificio de categoría, con prestaciones premium y una ubicación destacada.

RAU S.R.L. no ejerce el corretaje inmobiliario. El presente sitio web es una plataforma en donde cada oficina inmobiliaria independiente que contrata los servicios RE/MAX puede publicar las propiedades a su cargo. Cada oficina es de propiedad y gestión independiente, por lo que RAU S.R.L. no interviene en los datos de la publicación, en la operación inmobiliaria, ni en la confección y/o firma del boleto de compraventa y/o escritura y/o contrato de alquiler. En cumplimiento de las leyes vigentes que regulan el corretaje inmobiliario, Ley Nacional 25.028, Ley 22.802 de Lealtad Comercial, Ley 24.240 de Defensa al Consumidor, las normas del Código Civil y Comercial de la Nación y Constitucionales, los ag...