ALQUILER · DEPARTAMENTO

# Interno Zona Centro.tres Dorm. Piscina.

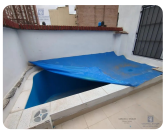
Moreno 2524 · Centro · Santa Fe · Santa Fe











## USD 102.900

4 dormitorios | 3 baños | 2 cocheras

TU CONTACTO

**Casa Central ANPER PRIMO**

WhatsApp 3425372010

info@anperprimo.com

Matrícula CCI 723

Ficha

Agente

Ficha: https://crm.anperprimo.com/p/AP-SFE-000238

Agente: https://crm.anperprimo.com/a/anperprimo

## Descripción

Bienvenido a tu nuevo hogar en La Capital, Santa Fe! Este encantador departamento en Moreno 2524 ofrece una mezcla perfecta de comodidad y funcionalidad. Con 35 años de historia, este espacio está lleno de potencial y listo para recibir a sus nuevos propietarios.

Este departamento se extiende en dos plantas y cuenta con tres habitaciones, incluyendo tres cómodas suites, dos de las cuales poseen amplios closets en la planta alta, ideales para aquellos que valoran el espacio y la organización. Además, cuenta con dos baños completos y un toilette, asegurando la comodidad de toda la familia.

La disposición interna del departamento proporciona una atmósfera tranquila y privada. Disfruta de las áreas comunes bien distribuidas, que incluyen un acogedor living y un comedor independiente, perfectos para reuniones familiares o con amigos.

Aunque el departamento no posee cochera el edificio cuenta con las mismas, su ubicación estratégica en La Capital te sitúa cerca de servicios esenciales como agua corriente, cloaca, gas natural, electricidad, cable, y alumbrado público.

Cabe destacar que el departamento se refacciono todo a nuevo.

Con escritura inmediata y un alto potencial de alquiler, este departamento es una excelente inversión. Si estás interesado en permutas, esta propiedad también ofrece esa posibilidad.

No dejes pasar la oportunidad de vivir en una de las zonas más deseadas de Santa Fe. Este departamento es más que una casa, es el lugar donde comenzarás nuevas historias. Ven a descubrir todo lo que tiene para ofrecerte!

2026 Coldwell Banker. Todos los derechos reservados. Coldwell Banker y los logotipos de Coldwell Banker son marcas de servicio de propiedad de Coldwell Banker Real Estate LLC. El sistema Coldwell Banker está compuesto por oficinas propias de propiedad de una subsidiaria de Realogy Brokerage Group LLC y por oficinas adheridas al Sistema Coldwell Banker que son de propiedad y operación independientes.

En cumplimiento con la normativa vigente, los asesores NO ejercen el corretaje inmobiliario. La intermediación y conclusión de las operaciones inmobiliarias es desarrollada por Martilleros y Corredores Públicos. Esta Oficina Inmobil...