VENTA · CASA

Casa Con Tres Dormitorioa , Patio Verde Y Cochera En Barrio Santa Rita

calle Florencio Fernández al 5400 · Santa Rita · Santa Fe · Santa Fe











USD 43.100

2 dormitorios | 3 baños | 1 cochera | 110 m² cubiertos | 249 m² totales

TU CONTACTO

Casa Central ANPER PRIMO

WhatsApp 3425372010

info@anperprimo.com

Matrícula CCI 723

Ficha

Agente

Ficha: https://crm.anperprimo.com/p/AP-SFE-000193?ag=anperprimo

Agente: https://crm.anperprimo.com/a/anperprimo

Descripción

CASA EN VENTA EN BARRIO SANTA RITA FRENTE A LA ESCUELA E IGLESIA

Ubicada sobre calle Florencio Fernández al 5400, en Barrio Santa Rita, Santa Fe Capital, frente a la Escuela e Iglesia Santa Rita.

La propiedad se desarrolla sobre un terreno de 249 m2 y cuenta con 110 m2 cubiertos y semi cubiertos, ofreciendo una distribución funcional y espacios para disfrutar en familia.

Al ingresar, encontramos un jardín al frente y cochera semicubierta. El acceso principal conduce al living-comedor, conectado con una cocina sectorizada que tiene salida a una galería semicubierta y al patio verde.

En el sector privado dispone de tres dormitorios, todos con placares embutidos. Uno de ellos cuenta con ventana al frente,

mientras que los otros dos tienen vista al patio. En este sector se encuentra un baño completo.

La vivienda se encuentra en buen estado general y ofrece ambientes bien definidos, espacios exteriores y una ubicación de referencia frente a la escuela y la iglesia del barrio.

Una opción para quienes buscan una casa familiar, con patio y cochera, en un entorno barrial consolidado.

2026 Coldwell Banker. Todos los derechos reservados. Coldwell Banker y los logotipos de Coldwell Banker son marcas de servicio de propiedad de Coldwell Banker Real Estate LLC. El sistema Coldwell Banker está compuesto por oficinas propias de propiedad de una subsidiaria de Realogy Brokerage Group LLC y por oficinas adheridas al Sistema Coldwell Banker que son de propiedad y operación independientes.

En cumplimiento con la normativa vigente, los asesores NO ejercen el corretaje inmobiliario. La intermediación y conclusión de las operaciones inmobiliarias es desarrollada por Martilleros y Corredores Públicos. Esta Oficina Inmobiliaria se encuentra a cargo de Carlos Iovaldi, Matrícula CCI Santa Fe Nro 0341 adherido al Sistema Coldwell Banker de la Vera Cruz, 30-71748638-9, Primera Junta 2507, Piso 7, Oficina 1, Santa Fe.
CaracterísticasSuperficie total: 249 m²
Superficie cubierta: 93 m²
Dormitorios: 3
Baños: 1
Cocheras: 1
Antigüedad: 0 años
Ambientes: 5
Tipo de casa: Casa
Orientación: Norte
Expensas: 0 ARS
Aire acondicionado: No
Calefacción: No
TV por cable: No
Gas natura...