ALQUILER · DEPARTAMENTO

Oportunidad De Inversión Sobre Salvador Del Carril

Embutir Transf 2 · Santa Fe · Santa Fe











USD 60.900

2 ambientes | 1 dormitorios | 1 baños | 6 cocheras | 41 m² totales

TU CONTACTO

Casa Central ANPER PRIMO

WhatsApp 3425372010

info@anperprimo.com

Matrícula CCI 723

Ficha

Agente

Ficha: https://crm.anperprimo.com/p/AP-SFE-000184

Agente: https://crm.anperprimo.com/a/anperprimo

Descripción

Corredor Responsable: Maria Gisela Di Pangrazio CCI Santa Fe N 0425 -

Contacto: Alexis Fernandez

Se trata de un conjunto habitacional de 13 unidades de 1 dormitorio (aproximadamente 41 m2 por unidad incluído espacio balcón), 6 cocheras y 1 local comercial en planta baja al frente de 27 m2.

Se implanta en la vereda sur de la Av. Salvador del carril, siendo un edificio entre medianeras en planta baja y 4 pisos,con 6 unidades por nivel.

El sistema constructivo será tradicional con estructura de hormigón armado (columnas, vigas y losas macizas) mampostería ladrillos revocadas, cubierta de chapa de zinc a dos aguas

Las terminaciones interiores se realizan con enlucido de yeso, cielorraso de hormigón a la vista, (estilo moderno) pisos de porcelanato, muebles de cocina melamina y mesada de granito gris mara.

Los departamentos poseeran todos los servicios y gas natural sujeto a factibilidad.

Aberturas de aluminio pre pintada en color negro.

CALIDAD CONSTRUCTIVA:

Exteriores:

- Aberturas de aluminio prepintado

- Revestimientos Texturados. Romano Grueso QuiMtex.

Interior:

- Juego de Baño. Marca: Ferrum, Linea: Bari

GRIFERIA FV Newport (PARA BAÑOS):

- Griferia Baño Fv Ducha Lavatorio Bidet Juego

- Epuyen 2 Llaves. Incluye: Griferia De Lavatorio Fv Epuyen 0207/l2 Cr Dos Comandos.

Griferia Para Bidet Fv Epuyen 295/l2 Color Cr Doble Comando.

-Griferia Ducha Bañera Fv Epuyen Embutir Transf 2 Llave

- LAVATORIO 1 AGUJERO - MODELO Lkm1 (COLOR: BLANCO MARCA Ferrum).

- Bacha Pileta Cocina Simple Johnson Acero Inoxidable Z52

- Muebles de cocina de melamina blanca

- GRANITO GRIS MARA PULIDO (MESADAS DE COCINAS)

- CIELORRASO EN SECO DURLOCK (ESPACIOS INTERIORES)

- PORCELANATO PULIDO BEYGE

Fecha de Entrega estimada Febrero 2027.

POSIBILIDAD DE ENTREGA Y FINANCIACION

RAU S.R.L. no ejerce el corretaje inmobiliario. El presente sitio web es una plataforma en donde cada oficina inmobiliaria independiente que contrata los servicios RE/MAX puede publicar las propiedades a su cargo. Cada oficina es de propiedad y gestión independiente, por lo que RAU S.R.L. no interviene en los datos de la publicación, en la operación inmobiliaria, ni en la confección y/o f...