VENTA · COCHERA

Departamentos De 2 Dormitorios Con 2 Baños, Radiadores Y A Estrenar

Entrega estimada Agosto 2026 · Santa Fe · Santa Fe











USD 164.500

2 ambientes | 2 dormitorios | 2 baños | 74 m² totales

TU CONTACTO

Lucía Ferrer

WhatsApp 3424608530

lucia@demo.anperprimo.com

Matrícula MP-2144

Ficha

Agente

Ficha: https://crm.anperprimo.com/p/AP-SFE-000130?ag=lucia-ferrer

Agente: https://crm.anperprimo.com/a/lucia-ferrer

Descripción

Departamentos de 2 dormitorios con 2 baños, uno al frente, otro al contrafrente y otro con ventilación cruzada. Cuentan con amplios balcones todos. Dormitorios con placares empotrados e interiores colocados.

Terminaciones: Perfecta distribución. Aberturas DVH con persianas eléctricas, pisos porcelanatos en todos los ambientes. En cocina amoblamientos con cierre suave, mesada de granito negro, cocina a gas, y bacha simple de acero inoxidable, espacio técnico para heladera y microondas. Baños con sanitarios y griferías de primer nivel, con bañera, accesorios y espejo colocados, se dejo previsto la conexión para futuro radiador toallero. Cuenta con preinstalación de aire en todos los ambientes, y la conexión para instalación de futuros radiadores. Agua caliente por caldera. Edificio con instalación de fibra óptica. Baranda de vidrio para el balcon.

Proyecto: Edificio Alumine VIII desarrollado en dos bloques con ingresos independientes por calles Córdoba y Suipacha. Unidades de 2 dormitorios con amplios balcones. último piso departamentos con terrazas exclusivas. 2 ascensores. 10 pisos.

Ubicación: Próximo a las facultades de Medicina y Odontología, el Mercado del Patio. En una zona inmejorable en cuanto a vías de tránsito rápido a cualquier parte de la ciudad, en cercanía a centros de salud, oferta gastronómica

Observación: Entrega estimada Agosto 2026. Escritura Cesion de Dación de pago. Posibilidad de financiación. Cochera Opcional.

NOTA: Las medidas informadas incluyen el 50% de los muros medianeros y el 100% de los muros interiores. Todas las fotos publicadas son propiedad intelectual de Vanzini Black S.A. No es permitida su utilización comercial. Las medidas y superficies expuestas son estimativas y a corroborar con sus respectivos planos y títulos. La publicación de este inmueble es a solo título informativo, la venta de la propiedad está supeditada a que el propietario cumplimente el trámite ante la AFIP para la obtención del Número de COTI correspondiente. La información no es contractual.
CaracterísticasSuperficie cubierta: 74 m² a 92 m²
Ambientes: 3 a 3
Dormitorios: 2 a 2
Baños: 2 a 2

ANPER PRIMO - CCI 0723 - 3425372010 - WWW.ANPERPRIMO...