VENTA · CASA

Departamentos De 1 Y 2 Dormitorios A Estrenar Con Amenities

9 DE JULIO 1062 · Centro · Santa Fe · Santa Fe











USD 107.100

2 ambientes | 2 dormitorios | 2 baños | 56 m² totales

TU CONTACTO

Lucía Ferrer

WhatsApp 3424608530

lucia@demo.anperprimo.com

Matrícula MP-2144

Ficha

Agente

Ficha: https://crm.anperprimo.com/p/AP-SFE-000126?ag=lucia-ferrer

Agente: https://crm.anperprimo.com/a/lucia-ferrer

Descripción

9 DE JULIO 1062

Departamentos de 1 y 2 dormitorios a estrenar con amenities

Departamentos de 1 dormitorio al frente con balcón y excelente distribución, 2 dormitorios con cocina separada, doble balcón y lavadero, también con balcón al frente.

Terminaciones: Calidad a estrenar con buena ventilación e iluminación, pisos de ingeniería en madera natural plastificados o porcelanato, provistos de placares con frente combinado en cedro y espejo sobre perfilería de aluminio, interiores completos con 6 cajones para ropa, estantes y barrales para colgar corto y largo. Ventanales de aluminio y cortinas de enrollar. Baños equipados con vanitory, bañadera en unidades grandes, inodoro a mochila y bidet, en loza blanca y grifería completa marca FV, piso y paredes revestidos en porcelanato pulido. Espaciosos balcones aterrazados en todo el frente y también en el contrafrente en unidades grandes, cristales laminados y barandas de aluminio anodizado peltre. Amoblamientos integrales, con muebles bajo

mesada, alacenas colgantes y sobre purificador, mesadas de granito Negro Brasil y bachas dobles de acero inoxidable, cocina marca Longvie con 4 hornallas, horno visor, parrilla y encendido electrónico. Calefón de tiro balanceado marca Longvie para agua caliente. Espacio para lavarropas. Instalación completa para aire acondicionado Split en living y dormitorios más pico de gas previsto para estufa.

Ubicación: En el casco céntrico de la ciudad, pero alejados del ruido. A 3 cuadras de Av. Pellegrini, en una zona cercana a universidades, bancos, comercios y puntos importantes de la ciudad como el Monumento a la Bandera, la Iglesia Catedral o el Teatro El Círculo.

Proyecto: Edificio Marabá 19 con planta baja más 8 pisos, compuestos por semipisos, 1 ascensor y control de acceso. Oficinas y cocheras en PB. Azotea en piso 9 con parrillero descubierto y pileta.

Observación: No cuentan con cocheras. A estrenar. Escrituración inmediata.

NOTA: Las medidas informadas incluyen el 50% de los muros medianeros y el 100% de los muros interiores. Todas las fotos publicadas son propiedad intelectual de Vanzini Black S.A. No es permitida su utilización comercial. Las medidas y sup...