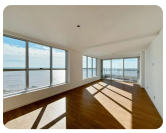
VENTA · LOCAL

Edificio Premium Con Vista Franca Al Río

Y amenities. Edificio de 45 · Puerto · Santa Fe · Santa Fe











USD 472.500

2 ambientes | 3 dormitorios | 3 baños | 125 m² totales

TU CONTACTO

Casa Central ANPER PRIMO

WhatsApp 3425372010

info@anperprimo.com

Matrícula CCI 723

Ficha

Agente

Ficha: https://crm.anperprimo.com/p/AP-SFE-000121?ag=anperprimo

Agente: https://crm.anperprimo.com/a/anperprimo

Descripción

Edificio de alta gama con vista franca al río. Y amenities. Edificio de 45 metros de altura, con 2 ascensores (uno camillero) de primera calidad. Amenities: pileta, 2 salones de usos múltiples (SUM), con cocina y parrillero, núcleos, sanitarios, depósito, y bauleras para cada unidad. Instalación para la ubicación de cámaras en todos los espacios comunes. Departamentos de 2 y 3 dormitorios dispuestos en semipisos ambos con vista al río. Cuenta con cochera incluidas en el precio. (cochera doble opcional). Cada unidad cuenta con doble ingreso. Living-comedor con vista al río, semi integrada a la cocina con barra opcional. Toilette de recepción, lavadero semi-independiente. Dos/tres dormitorios, el principal con vestidor y baño en suite, y el/los secundario/s con placard.

Terminaciones: Todos los placares cuentan con puertas corredizas con espejo. Baños completos, con loza sanitaria de marca ferrum y botón de doble descarga directa en inodoros, la grifería FV línea Libby y bacha, con mesada de mármol sintético blanco. Pisos de PVC de primera calidad y acabado Roble claro. Anafe y horno a gas marca Longvie, con instalación preparada para extractor Cata retráctil o similar. Griferia monocomando Fv, bacha Johnson línea Luxor de acero inoxidable con accesorio para detergente. Muebles de alacena y bajo mesada completos, con herrajes de primera calidad y manijas integradas al diseño. Aberturas de aluminio anodizado con doble vidriado hermético (DVH) y vidrio exterior reflectivo en cumplimiento con las disposiciones municipales de eficiencia energética, al igual que los muros dobles exteriores que le otorgan una gran prestación térmica. Cocheras en 2 niveles con acceso independiente sin utilización de medios mecánicos. Sistema de calefacción a través de caldera dual mural marca Peisa en todos los ambientes. Superficie Exclusiva (2D y 3D): 125 m2 y 160 m2 respectivamente (contabilizando balcones en ambos casos). Dos ascensores (uno camillero). Amenities de Pileta y solarium con sanitario completo. 2 Salones de usos múltiples (SUM), con instalación para calefacción por radiadores, alimentados mediante caldera dual instalada. Cocina con amplio parrillero, espacio para fre...