VENTA · DEPARTAMENTO

Dpto Sobre Bv Pellegrini Con Detalles Exclusivos

En el piso 13 · Centro · Santa Fe · Santa Fe











USD 386.400

2 ambientes | 3 dormitorios | 3 baños | 2 cocheras | 130 m² totales

TU CONTACTO

Casa Central ANPER PRIMO

WhatsApp 3425372010

info@anperprimo.com

Matrícula CCI 723

Ficha

Agente

Ficha: https://crm.anperprimo.com/p/AP-SFE-000093

Agente: https://crm.anperprimo.com/a/anperprimo

Descripción

Enfoque Inmobiliaria vende departamento a estrenar con terminaciones premium, 3 dormitorios y cochera en excelente ubicación. En el piso 13 de Torre Fenix, con orientación al frente, es decir Norte, se encuentra esta unidad que se diferencia del resto por las mejoras incorporadas por el propietario.

Al ingresar nos encontramos con un gran estar comedor, con amplio ventanal con balcón al frente. La cocina se encuentra separada y cuenta con una importante ventana que le da mucha luminosidad. A continuación, un lavadero independiente. Luego ingresamos a la parte íntima que consta de 3 dormitorios (1 de ellos en suite con un gran baño muy iluminado) y otro baño completo.

El sistema de calefacción es con caldera y cada ambiente cuenta con su radiador ya instalado, incluyendo toallero en el baño.

Los materiales utilizados son de alta calidad como porcelanato en pisos y revestimientos, granitos y Purastone en las mesadas, artefactos y griferías de primeras marcas, muebles de cocina y placares con diseños modernos. Este departamento en particular, fue decorado por su propietario quien incorporó mejoras en cuento a los revestimientos de los pisos, baños, mueble de cocina, grifería, entre otros.

El edificio cuenta con

- 25 pisos y 3 ascensores ultra rápidos y 1 de servicio

- Gimnasio

- Coworking (espacio de trabajo y sala de estudio)

- Lavandería

- Piscina climatizada interior - exterior con solárium.

- Dos SUM totalmente equipados, con asador y conexión directa a las terrazas verdes.

-Seguridad 24 hs

El departamento es a estrenar y se vende con cochera cubierta en el edificio. #1718

PX-14042026
CaracterísticasSuperficie total: 130 m²
Superficie cubierta: 113 m²
Superficie de balcón: 17 m²
Ambientes: 0
Dormitorios: 3
Baños: 2
Cocheras: 1
Tipo de departamento: Departamento
Disposición: Frente
Orientación: Norte
Antigüedad: 0 años
Cowork: Sí
Salón de usos múltiples: Sí
Tipo de seguridad: 24 horas
Placards: Sí

ANPER PRIMO - CCI 0723 - 3425372010 - WWW.ANPERPRIMO.COM