VENTA · DEPARTAMENTO

Se Vende Departamento En Zona Recoleta Santa Fe

U.V.A. Plazo de contrato hasta Mayo 2027 · Recoleta · Santa Fe · Santa Fe











USD 83.000

2 ambientes | 1 dormitorios | 1 baños | 1 cochera | 46 m² totales

TU CONTACTO

Casa Central ANPER PRIMO

WhatsApp 3425372010

info@anperprimo.com

Matrícula CCI 723

Ficha

Agente

Ficha: https://crm.anperprimo.com/p/AP-SFE-000036

Agente: https://crm.anperprimo.com/a/anperprimo

Descripción

Se vende Departamento de 1 Dormitorio en ubicación privilegiada, Junín entre San Martín y San Jerónimo. En pleno barrio Recoleta y en proximidad a peatonal San Martín, zona de Sanatorios y Clínicas, Rectorado U.N.L., Facultades de Ciencias Jurídicas e Ingeniería Química, Bv. Pellegrini y micro centro de la ciudad de Santa Fe.

La unidad se encuentra en piso alto, al frente y con excelente orientación Norte. Cuenta con Dormitorio, Estar - Comedor, Cocina, Lavadero y Balcón. Muy buena iluminación y ventilación natural.

El estado de mantenimiento es excelente, convirtiéndolo en una opción perfecta tanto para quienes buscan su primera vivienda como para inversores.

Apto a crédito hipotecario.

Importante: Actualmente el departamento se encuentra alquilado en $ 650.000 con actualización cada 6 meses con índice U.V.A. Plazo de contrato hasta Mayo 2027, con posibilidad de rescindirlo o mantenerlo.

:: La visita se realiza con el Arq. Diego J. CASABLANCA, especialista en la evaluación de propiedades ::

Libertador Servicios Inmobiliarios

Santa Fe - Argentina
CaracterísticasSuperficie total: 46 m²
Superficie cubierta: 46 m²
Ambientes: 2
Dormitorios: 1
Baños: 1
Cocheras: 0
Bauleras: 0
Cantidad de pisos: 1
Departamentos por piso: 2
Tipo de departamento: Departamento
Disposición: Frente
Orientación: Norte
Antigüedad: 21 años
Expensas: 95.000 ARS
Admite mascotas: No
Apto crédito: No
Acceso a internet: Sí
Ascensor: Sí
Lavandería: No
Seguridad: No
Terraza: No
Comedor: No
Living: No
Dormitorio en suite: No
Balcón: Sí
Cocina: No
Pileta: No
Agua corriente: Sí
Gas natural: Sí
Aire acondicionado: No
Calefacción: No
Con conexión para lavarropas: No

ANPER PRIMO - CCI 0723 - 3425372010 - WWW.ANPERPRIMO.COM