VENTA · DEPARTAMENTO

Departamento 1 Dormitorio En Venta Edificio Terrazas - Candioti Sur

Av. L. Alem al 3200 · Candioti Sur · Santa Fe · Santa Fe











USD 141.800

2 ambientes · 1 dormitorios · 1 baños · 1 cochera · 100 m² totales

TU CONTACTO

Casa Central ANPER PRIMO

WhatsApp 3425372010

info@anperprimo.com

Matrícula CCI 723

Ficha

Agente

Ficha: https://crm.anperprimo.com/p/AP-SFE-000020?ag=anperprimo

Agente: https://crm.anperprimo.com/a/anperprimo

Descripción

Libertador vende Departamento de 1 Dormitorio con Cochera en piso alto del Edificio Terrazas sobre (Av. L. Alem al 3200), frente a la laguna Setúbal y con vistas espectaculares a la zona de islas y puente Colgante.

Alquilado hasta Octubre 2026 - Monto de alquiler: $ 496.000

TERMINACIONES PREMIUM

Aberturas exteriores de alta prestación (Aluar A40), vidrios con DVH y cierres herméticos. Aberturas interiores de madera

Pisos y revestimientos de porcelanatos

Muebles de cocina de primera calidad

Artefactos sanitarios de primera calidad

Climatización por caldera

Insonorización

AMENITIES

En Planta Baja

2 salones "acoplables" (100 m2+100 m2 de patio) con asadores y equipamiento de cocina instalados.

Acceso a patio jardín interno propio como sector de expansión al aire libre

Sanitarios

Funcional Gym

área de meditación y relax

Laundry para todas las unidades. Esto es parte de la esencia co-living, está comprobado mundialmente que no hay nada mas cómodo que tener un lavadero industrial en tu propio edificio, favoreciendo además la optimización al máximo de los m2 de los departamentos.

- En 4to Piso

Sector de Deck solarium en 2 niveles

2 piscinas (adultos y niños) con

orientación norte, independizado visualmente del sector de cocheras

Terraza con vistas del río y la laguna

:: La visita se realiza con Arq. Diego J. CASABLANCA, especialista en la evaluación de propiedades ::

Libertador Servicios Inmobiliarios

Santa Fe - Argentina
CaracterísticasSuperficie total: 47 m²
Superficie cubierta: 47 m²
Ambientes: 2
Dormitorios: 1
Baños: 1
Cocheras: 1
Bauleras: 0
Tipo de departamento: Departamento
Disposición: Frente
Orientación: Sur
Antigüedad: 4 años
Expensas: 160.000 ARS
Agua corriente: Sí
Línea telefónica: Sí
Gas natural: Sí
Aire acondicionado: No
Calefacción: No
Con conexión para lavarropas: No
Acceso a internet: Sí
Gimnasio: Sí
Salón de usos múltiples: Sí
Ascensor: Sí
Lavandería: No
Seguridad: No
Terraza: No
Comedor: No
Living: No
Dormitorio en suite: No
Balcón: No
Cocina: No
Pileta: Sí
Admite mascotas: No
Apto crédito: No