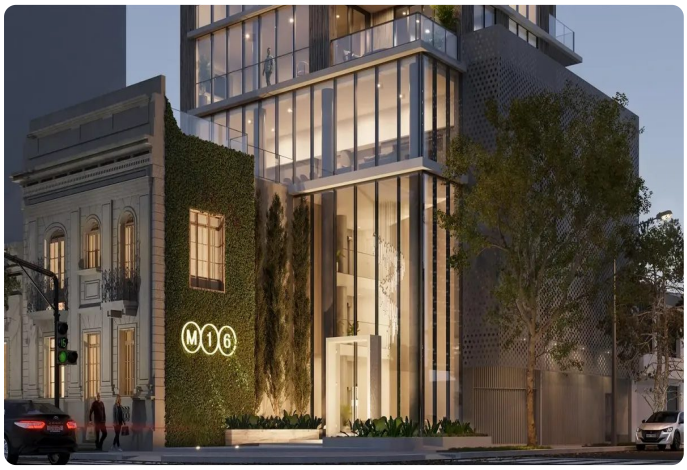
VENTA · DEPARTAMENTO

Departamento En Venta - Bv. Gálvez - Santa Fe

Del 10 16 · Santa Fe · Santa Fe











USD 156.000

2 ambientes | 1 dormitorios | 1 baños | 1 cochera | 60 m² cubiertos | 65 m² totales

TU CONTACTO

Casa Central ANPER PRIMO

WhatsApp 3425372010

info@anperprimo.com

Matrícula CCI 723

Ficha

Agente

Ficha: https://crm.anperprimo.com/p/AP-SFE-000016

Agente: https://crm.anperprimo.com/a/anperprimo

Descripción

:: En este emprendimiento, el comprador NO paga Comisión Inmobiliaria. El asesoramiento de venta se realiza con el Arq. Diego J. Casablanca ::

Se vende Departamento en el Desarrollo M16 ubicado en el corazón de nuestro Boulevard Gálvez (esq. Sarmiento) con vistas únicas hacia la plaza Pueyrredón y el arbolado del icónico paseo santafesino.

El proyecto resalta el concepto de calidad y confort pensando en quienes buscan una combinación perfecta entre elegancia y funcionalidad.

La unidad se encuentra en el 5 piso y cuenta con 65 m2 (60 m2 cubiertos y 5 m2 de Balcón). Posee amplio Estar-Comedor con frente vidriado hacia calle Sarmiento con vistas a la plaza, 1 Dormitorio, Cocina integrada, Baño y Balcón.

El edificio además contará con Amenities: Piscina y Solarium en piso 17 y S.U.M. (completamente equipado) con expansión a Parrilla cubierta.

Se destaca su ingreso jerarquizado a través de un elegante Jardín y el Hall de triple altura, además de sus selectos detalles y refinadas terminaciones premium.

La obra contempla la preservación y puesta en valor de la tradicional Casona preexistente, catalogada como bien patrimonial.

El proyecto, de planta baja y 17 pisos, definió la ubicación del Salón de Usos Múltiples en el 3 nivel. Del 4 al 9 se disponen semi pisos de 1 y 2 Dormitorios, de amplias dimensiones y excelentes condiciones de asoleamiento y ventilación natural. Del 10 al 16 nivel se ubican los pisos exclusivos con amplios balcones y vistas panorámicas a la plaza. Como remate en el nivel 17 se encuentra la Piscina con Solarium, sectores de estar y esparcimiento.

Entrega: Junio 2028

Financiación en 36 o 48 cuotas

OPCIONAL: Cochera (U$S 30.000)

Libertador Servicios Inmobiliarios

Santa Fe - Argentina
CaracterísticasSuperficie total: 65 m²
Superficie cubierta: 60 m²
Superficie de balcón: 5 m²
Ambientes: 2
Dormitorios: 1
Baños: 1
Cocheras: 0
Bauleras: 0
Cantidad de pisos: 17
Tipo de departamento: Departamento
Disposición: Frente
Orientación: Sur
Antigüedad: 0 años
Expensas: 0 ARS
Admite mascotas: No
Apto crédito: Sí
Salón de usos múltiples: Sí
Ascensor: No
Lavandería: No
Seguridad: No
Terraza: No
Comedor: No
Living: No

Dormitorio en suite:...