VENTA · DEPARTAMENTO

Venta Planta Alta 3 Dormitorios Y Terraza

CCI 684 · San Lorenzo · Santa Fe











USD 57.800

2 ambientes | 3 dormitorios | 3 baños | 1 cochera | 276 m² totales

TU CONTACTO

Casa Central ANPER PRIMO

WhatsApp 3425372010

info@anperprimo.com

Matrícula CCI 723

Ficha

Agente

Ficha: https://crm.anperprimo.com/p/AP-SAN-000012

Agente: https://crm.anperprimo.com/a/anperprimo

Descripción

Corredor Responsable: Manuel González Zurbriggen CCI 684 -

Contacto: Valentina Amherd

PLANTA ALTA PH EN VENTA - 3 DORMITORIOS - SAN LORENZO 5800

Propiedad en planta alta, a la cual se accede a través de un pasillo de ingreso exclusivo a esta unidad.

Cuenta con cocina independiente, living - comedor de amplias dimensiones, tres dormitorios y un baño completo. Además de sector de lavadero y terraza.

Todos sus ambientes cuentan con ventilación natural

Dispone de todos los servicios.

La ubicación sobre calle San Lorenzo, a tan solo dos cuadras de Av. Facundo Zuviria garantiza accesibilidad, cercanía a comercios, establecimientos educativos, servicios y transporte público.

Esta propiedad representa una gran oportunidad en el mercado inmobiliario, con potencial tanto para ocupación propia como para rentabilidad en caso de inversión.

Frente a la casa se encuentra la Plaza Islas Malvinas, lo cual es un agregado de valor para quienes buscan un entorno agradable, con espacios verdes, recreación y un ambiente ideal para disfrutar en familia.

La propiedad se encuentra alquilada hasta febrero 2028, con posibilidad de rescisión del contrato antes del plazo.-

RAU S.R.L. no ejerce el corretaje inmobiliario. El presente sitio web es una plataforma en donde cada oficina inmobiliaria independiente que contrata los servicios RE/MAX puede publicar las propiedades a su cargo. Cada oficina es de propiedad y gestión independiente, por lo que RAU S.R.L. no interviene en los datos de la publicación, en la operación inmobiliaria, ni en la confección y/o firma del boleto de compraventa y/o escritura y/o contrato de alquiler. En cumplimiento de las leyes vigentes que regulan el corretaje inmobiliario, Ley Nacional 25.028, Ley 22.802 de Lealtad Comercial, Ley 24.240 de Defensa al Consumidor, las normas del Código Civil y Comercial de la Nación y Constitucionales, los agentes/gestores NO ejercen el corretaje inmobiliario. Todas las operaciones inmobiliarias son objeto de intermediación y conclusión por parte del corredor público inmobiliario colegiado a cargo de la publicación, cuyos datos se exhiben en la presente. La presente publicación describe las características ese...