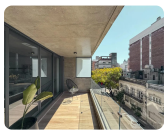
VENTA · LOCAL

Departamentos De 1, 2 Y 3 Dormitorios En Zona Río Con Amenities

Tempo se encuentra a tan solo 200 · Rosario · Santa Fe











USD 186.300

2 ambientes | 3 dormitorios | 2 baños | 68 m² totales

TU CONTACTO

Casa Central ANPER PRIMO

WhatsApp 3425372010

info@anperprimo.com

Matrícula CCI 723

Ficha

Agente

Ficha: https://crm.anperprimo.com/p/AP-ROS-000014

Agente: https://crm.anperprimo.com/a/anperprimo

Descripción

Departamentos premium de 1, 2 y 3 dormitorios en zona río, con perfectas distribuciones de plantes, balcones amplios al frente, ventilaciones cruzadas, espacios de comodín y pensados para una vida activa.

Terminaciones: Calidad premium con puertas de ingreso blindadas de seguridad con terminación melamínica y modernos herrajes, puertas interiores con hoja y marco de madera de color blanco, balcón, living-comedor, cocina, dormitorios, antecámaras y baños con pisos de porcelanato de primera calidad. Cocina con mobiliario completo, mesada y alzada de purastone, muebles de bajo mesada con frente laqueado y alacena con acabado Nebraska natural, bachas de acero inoxidable, luces led en bajo alacena, espacio para purificadores, anafe 4 hornallas y horno a gas con frente de acero inoxidable, pre - instalación de cañería de telecomunicaciones (internet, fibra óptica, cable), aberturas de aluminio color con vidrio DVH (doble vidriado

hermético), placares con interiores terminados y puertas corredizas de espejo, en dormitorios las aberturas de aluminio color cuentan con cortina de enrollar, pre - instalación para aires acondicionados Split (no incluye equipos), pre - instalación de sistema de alarma (no incluye equipos ni cableados). Agua caliente mediante caldera CALDAIA y calefacción por radiadores (radiadores no incluidos).

Ubicación: Entre las calles Moreno y Dorrego, Tempo se encuentra a tan solo 200 metros de Bv. Oroño, zona privilegiada de la ciudad de Rosario.

Proyecto: Edificio Tempo, con 10 pisos en un solo bloque. Cuenta con 19 departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios. Subsuelo y planta baja con cocheras, local comercial al frente, 1 ascensor y control de acceso más sistema de videovigilancia monitoreado con acceso desde internet. En piso 1 amenities de pileta climatizada, SUM con parrillero y solárium. Pre - instalación de cargadores para autos eléctricos (no incluye equipos ni cableados) y portón automático. Pre - instalación de Grupo electrógeno para espacios comunes (no incluye equipos ni cableados).

Observación: Pronta entrega. Se vende por Boleto de compra-venta, se entrega Mayo 2025. Gastos de alahajamientos. Opcional de cocheras.

NOTA: L...