VENTA · DEPARTAMENTO

Moreno 1151 - Departamentos 1, 2 Y 3 Dormitorios , Dúplex - Centro Rosario | Venta

Moreno 1151 · Centro · Rosario · Santa Fe











USD 199.000

3 ambientes | 2 dormitorios | 2 baños | 80 m² cubiertos | 596 m² totales

TU CONTACTO

Casa Central ANPER PRIMO

WhatsApp 3425372010

info@anperprimo.com

Matrícula CCI 723

Ficha

Agente

Ficha: https://crm.anperprimo.com/p/AP-ROS-000002

Agente: https://crm.anperprimo.com/a/anperprimo

Descripción

Moreno 1151 se destaca por su diseño contemporáneo y la variedad de unidades pensadas para adaptarse a diferentes estilos de vida. Con 52 unidades distribuidas en 2 torres de 9 pisos, el edificio ofrece opciones para todos los gustos.

Diseño y tipologías:

* 40 departamentos de 1 dormitorio, perfectos para jóvenes profesionales o parejas que buscan un espacio moderno y acogedor.

* 8 unidades de 2 dormitorios, ideales para familias pequeñas o aquellos que desean más espacio.

* 2 exclusivas unidades de 3 dormitorios, diseñadas para quienes buscan mayor amplitud y confort.

* 2 dúplex de 2 dormitorios, con un diseño innovador, que combinan estilo y funcionalidad.

Cada tipología ha sido diseñada con un enfoque en la optimización del espacio y la luminosidad, ofreciendo ambientes cómodos y versátiles.

Conexión con la naturaleza: Al entrar al edificio, te recibirá un hall de ingreso que conecta de manera armoniosa el exterior con el interior, decorado con una vegetación que crea una atmósfera acogedora y tranquila. Esta atención al verde se extiende a lo largo de toda la estructura, con balcones llenos de plantas y áreas semicubiertas que invitan a disfrutar del aire fresco. Uno de los

grandes atractivos del proyecto es su dedicación a crear espacios únicos y personalizados. Los 595,5 m2 dedicados a balcones, patios y terrazas permiten a los residentes disfrutar de áreas exteriores

privadas, convirtiendo cada unidad en un oasis urbano. Estos espacios no solo amplían el área habitable, sino que también ofrecen un lugar perfecto para relajarse, trabajar al aire libre o simplemente disfrutar de las vistas panorámicas de la ciudad.

Elegancia y funcionalidad: Moreno 1151 se caracteriza por su equilibrio entre elegancia y funcionalidad, ofreciendo a sus residentes un verdadero paraíso urbano. Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para combinar estilo y confort, desde los materiales seleccionados hasta los acabados finamente trabajados. El edificio cuenta con dos niveles de estacionamiento, uno en el subsuelo y otro en la planta baja, garantizando un resguardo práctico y seguro para los vehículos. Además, las comodidades internas se complementan con una selecció...