VENTA · DEPARTAMENTO

Emprendimiento Moreno 320 Departamentos De 1, 2 Y 3 Dormitorios · Centro Rosario · Financiación 30/70 En 48 Cuotas

Emprendimiento Moreno 320 · Centro · Parana · Santa Fe











USD 96.600

2 ambientes | 3 dormitorios | 3 baños | 42 m² totales

TU CONTACTO

Casa Central ANPER PRIMO

WhatsApp 3425372010

info@anperprimo.com

Matrícula CCI 723

Ficha

Agente

Ficha: https://crm.anperprimo.com/p/AP-PNA-000004?ag=anperprimo

Agente: https://crm.anperprimo.com/a/anperprimo

Descripción

Valores desde:

1 dormitorio desde USD 90.000

2 dormitorios desde USD 118.000

3 dormitorios desde USD 180.000

Moreno 320 es un nuevo emprendimiento residencial premium ubicado en Zona rio de Rosario, sobre

calle Moreno entre Tucumán y Catamarca, una de las zonas más valoradas y conectadas de la ciudad.

A pocas cuadras de Bv. Oroño, el río Paraná, paseos comerciales, gastronomía y todos los servicios.

FINANCIACIóN

30 % de anticipo + 70 % en 48 cuotas. Cocheras disponibles a la venta.

EL PROYECTO

2 torres de 9 pisos

Departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios

Local comercial en planta baja

4 niveles de cocheras (a la venta por separado)

Amenities completos en azotea

AMENITIES

Pileta Solárium Quincho con parrillero Sector de relax con fogonero Gimnasio equipado Sector de juegos Bicicletero Espacio para lavado de vehículos Bauleras Conexión para carga de autos y monopatines eléctricos.

ESPECIFICACIONES PREMIUM

Doble muro con aislación térmica

Aberturas de aluminio con DVH (doble vidriado hermético)

Pisos, revestimientos y zócalos de primera línea

Cocinas de diseño con horno embutido y anafe separado

Baños con sanitarios y griferías de marca, vanitory y espejo retroiluminado

Placares completos equipados

Balcones con canteros automatizados (riego por goteo), iluminación, canilla y toma eléctrica

Preinstalación de aire acondicionado en todas las unidades

SEGURIDAD Y TECNOLOGíA

Monitoreo 24 hs con video wall e Inteligencia Artificial

Cámaras HD en exteriores, palieres, ascensores y espacios comunes

Video portero con reconocimiento facial y tarjeta

Sensores de humo y movimiento, alarma inteligente, botón de pánico

Pantalla táctil inteligente en cada departamento

Ascensores de alta velocidad con control de acceso

UBICACIóN

Moreno entre Tucumán y Catamarca Centro Rosario A metros de Bv. Oroño y río Paraná.

Consultanos disponibilidad y plano de la unidad que más te interese.
CaracterísticasSuperficie cubierta: 42 m² a 77 m²
Ambientes: 2 a 4
Dormitorios: 1 a 3
Baños: 1 a 1

ANPER PRIMO - CCI 0723 - 3425372010 - WWW.ANPERPRIMO.COM